

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva ve Vracovicích dne 20. 8. 2025

v 19.30 hodin.

Přítomni: V. Benkovská, Ing. J. Sedláček, Mgr. L. Šimánková, P. Lang, R. Šimánková DiS., Z. Šindelář

Omluveni: Bc. R. Prokop DiS.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. L. Šimánková, Z. Šindelář

Program:

1. Odpady tabákových výrobků NEVAJGLUJ a.s.
2. Prodej staré stříkačky PS12 včetně přívěsného vozíku
3. Zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6038374
4. Zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6038207
5. Oznámení o rozhodnutí k dotaci ze Středočeského kraje Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS
6. Jednota COOP Vracovice
7. Pronájem nebytového prostoru - kadeřnictví
8. Pořízení změny územního plánu
9. Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích
10. Diskuze, různé

- 1) Starostka seznámila zastupitele s návrhem Smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků, kterou obci zaslala společnost NEVAJGLUJ a.s. Smlouva se týká úhrady části nákladů obce na úklid veřejných prostranství a provoz odpadkových košů v souvislosti s odpady obsahujícími tabákové nedopalky. Informace byla vzata na vědomí.
- 2) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo a schvaluje doručenou nabídku na koupi staré požární stříkačky PS12 včetně přívěsného vozíku a schvaluje prodej tohoto majetku zájemci – Obec Ctiboř, IČ: 00473511, se sídlem Ctiboř 37, 25801 Vlašim za kupní cenu 45000 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k podpisu kupní smlouvy.
Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.
- 3) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo a schválilo „Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6038374“ evidovanou pod č. j. OVR/457/2025. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.
Hlasování: pro 6 hlasy, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

- 4) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo a schválilo „Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6038207“ evidovanou pod č. j. OVR/458/2025. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy.
Hlasování: pro 6 hlasy, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.
- 5) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo a schvaluje přijetí oznámení Krajského úřadu Středočeského kraje, č. j. 098612/2025/KUSK, ve věci poskytnutí dotace dle Programu 2025 ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, a pověřuje starostku obce podpisem veřejnoprávní smlouvy a souvisejícími úkony.
Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.
- 6) Starostka seznámila zastupitele s probíhajícími jednáními se společností COOP ohledně možné koupě budovy prodejny ve Vracovicích. Obec již dříve projevila zájem o odkup v případě, že by se COOP rozhodl nemovitost prodat. Společnost nyní obci nabídla budovu k odkoupení. Obec zajistí zpracování znaleckého posudku na obvyklou cenu. Po jeho obdržení bude záležitost opětovně projednána.
- 7) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo a schválilo pronájem obecního nebytového prostoru – kadeřnictví v Malovidech č. p. 13 v k. ú. Vracovice a pověřuje starostku s vyvěšením záměru.
Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.
- 8) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo a schválilo pořízení změny územního plánu obsahující prvky regulačního plánu. O zpracování zadání územního plánu bude požádán Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Vlašim s těmito požadavky:
- Zpracování jednotného datového standartu územně plánovací dokumentace
 - Zpracování požadavku obce a fyzických osob
 - Posouzení potřebnosti zahrnutí doplňujících regulačních prvků do změny územního plánu podle potřeby
- Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.
- 9) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo a schválilo přijetí rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, zn. 075937/2024/KUSK/Hr, sp. zn. SZ_075937/2024/KUSK/Hr, ze dne 5. 8. 2025, kterým byl obci Vracovice poskytnut finanční příspěvek na hospodaření v lesích ve výši 44 700 Kč.
Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.
- 10) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo v souladu s § 49 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), určení zastupitele. Zastupitelstvo obce Vracovice určuje jako svého oficiálního zástupce pro účely podle § 49 stavebního zákona starostku Veroniku Benkovskou, a to na celé volební období.
Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.
- 11) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 5.
Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.
- 12) Starostka seznámila zastupitele s provedením vratky finančních prostředků ve výši 58709 Kč poskytovateli dotace – Národní sportovní agentuře, dle pokynů uvedených v dopise č. j. NSA-00202/2023/RM23/16 ze dne 14. 8. 2025.

13) Diskuze.

Zapsala: V. Benkovská

Ověřovatelé zápisu: Mgr. L. Šimánková,

Starostka: V. Benkovská

Z. Šindelář

Vyvěšeno: 20. 8. 2025

Sejmuto:

Vyvěšeno na elektronické desce: 20. 8. 2025

Sejmuto z elektronické desky: