

# Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva ve Vracovicích dne 24. 6. 2026

v 19.00 hodin.

Přítomni: V. Benkovská, Ing. J. Sedláček, Mgr. L. Šimánková, Bc. R. Prokop DiS., Z. Šindelář, P. Lang

Omluveni: R. Šimánková DiS.

Ověřovatelé zápisu: Bc. R. Prokop DiS., P. Lang

Program:

1. Záměr novostavba produkční stáje Vracovice na par. č. 2512
2. Koupě části pozemku par. č. 1652/2
3. Směna částí pozemků par. č. 1652/1, 2200/2, 1635/8
4. Koupě pozemku par. č. 1902/9
5. Žádost o poskytnutí příspěvku Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR z. s.
6. Žádost o pořízení změny územního plánu
7. Vratné kelímky
8. Diskuze, různé

Starostka navrhla doplnění programu o body:

č. 8 – Schválení závěrečného účtu obce za rok 2025

č. 9 – Schválení účetní závěrky za rok 2025

Původní bod č. 8 byl přečíslován na bod č. 10. Zastupitelstvo obce schválilo doplněný program.

- 1) Informace k záměru „Novostavba produkční stáje Vracovice“ (evidováno pod č.j. OVR/339/2026)

Zastupitelé obce a přítomní občané měli možnost seznámit se s předloženým záměrem „Novostavba produkční stáje Vracovice“ prostřednictvím projektové dokumentace, kterou obec obdržela na základě žádosti o vyjádření k záměru.

V rámci projednání byla zpřístupněna dokumentace předložená investorem a současně byl vytvořen prostor pro diskusi, dotazy, připomínky a podněty zastupitelů i občanů.

V průběhu projednání byly vzneseny dotazy a připomínky týkající se zejména ochrany podzemních vod, nakládání s dešťovými a technologickými vodami, pachových emisí, hlukové zátěže, dopravní obslužnosti a možných vlivů záměru na okolní prostředí a kvalitu života obyvatel obce.

Dotazy a podněty vzešlé z projednání budou obcí souhrnně zpracovány a zaslány projektantovi k písemnému vyjádření a doplnění informací, v souladu s jeho sdělením ze dne 3. 6. 2026, evidovaným pod č. j. OVR/403/2026.

Projednáání mělo informativní charakter a nesloužilo k přijetí stanoviska ani rozhodnutí obce k předloženému záměru.

- 2) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje koupi části pozemku par. č. 1652/2 v katastrálním území Vracovice, která bude oddělena geometrickým plánem. Odkoupená část pozemku bude následně sloučena s pozemkem parc. č. 1635/8 ve vlastnictví obce Vracovice. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k provedení všech úkonů souvisejících s dělením pozemků a uzavřením smlouvy. Náklady spojené s dělením pozemků a převodem vlastnického práva uhradí obec.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

- 3) Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje směnu části pozemku par. č. 1652/1 a části pozemku par. č. 2200/2 v katastrálním území Vracovice. Část oddělená z pozemku par. č. 1652/1 bude po geometrickém zaměření sloučena s pozemkem par. č. 1635/8 ve vlastnictví obce Vracovice. Část oddělená z pozemku par. č. 2200/2 bude po geometrickém zaměření sloučena s pozemkem par. č. 1652/1. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k provedení všech úkonů souvisejících s dělením pozemků a uzavřením směnné smlouvy. Náklady spojené s dělením pozemků a převodem vlastnického práva uhradí obec.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

- 4) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo a schvaluje koupi pozemku par. č. 1902/9 v katastrálním území Vracovice, o výměře 239 m<sup>2</sup>, za dohodnutou kupní cenu 41 Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo pověřuje starostku k provedení všech úkonů souvisejících s převodem vlastnického práva. Náklady spojené s převodem vlastnického práva uhradí obec.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

- 5) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo žádost o finanční podporu na činnost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR z. s. zaevidované pod č. j. 372/2026, a zamítá tuto žádost o poskytnutí finančního příspěvku.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

- 6) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo žádost o změnu Územního plánu Vracovice evidovanou pod OVR/434/2026, spočívající ve vymezení nové zastavitelné plochy pro bydlení a schvaluje její zařazení jako podnětu do pořizované změny č. 4 Územního plánu Vracovice.

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 1 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

- 7) Starostka informovala zastupitele o pořízení vratných kelímků, které obec objednala za účelem snížení množství jednorázového plastového odpadu. Kelímky budou využity při akcích pořádaných obcí, místními spolky a dalšími organizátory. Současně budou k dispozici k zapůjčení občanům akce. Cílem je podpořit ekologičtější přístup a omezit produkci plastového odpadu.

- 8) Návrh usnesení: Zastupitelstvo projednalo a schválilo závěrečný účet obce za rok 2025 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření, a to bez výhrad.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení schváleno.

- 9) Návrh usnesení: Zastupitelstvo schválilo závěrku obce za rok 2025.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 0 hlasů. Usnesení schváleno.

10) Diskuze.

Zapsala: V. Benkovská

Ověřovatelé zápisu: Bc. R. Prokop DiS.

P. Lang

Starostka: V. Benkovská



Vyvěšeno: 24. 6. 2026

Sejmuto:

Vyvěšeno na elektronické desce: 24. 6. 2026

Sejmuto z elektronické desky: